BTP Infos 2012 DECEMBRE

BTP 83

Chaque mois, retrouvez l'actualité de la Fédération du BTP du Var

+ toute l'information sur www.d83.ffbatiment.fr

SOMMAIRE

- Zones d'Activités et BTP: le Var en exemple !
- Zones d'Activités: le CG83 se fait "label"
- Le débat en images
- Les prix Moniteur font escale dans le Var
- Restauration du Patrimoine communal
- BTP Inserim 83 à Toulon…LA vitrine de Noël

Zones d'activités et BTP: le Var en exemple!

Avec ce nouveau Forum, le 4ème depuis 2009, dédié aux zones d'activités et au Pôle BTP du Capitou à Fréjus, la Fédération du BTP du Var avait moins pour objectif de saluer une démarche locale exemplaire que d'en promouvoir le modèle pour le reproduire ailleurs dans le Var et l'exporter au-delà.

Opération conduite avec succès ce jeudi 6 décembre, sur place dans un bâtiment en béton brut transformé en scène de débat, où plus d'une centaine de participants avaient pris place malgré les assauts du froid.

Parmi eux, des représentants de collectivités venus s'informer, s'inspirer et témoigner de leur expérience comme Sébastien BOURLIN①, vice Président de la Communauté de Communes de Sainte Baume Mont Aurélien, représentant le Président Gabriel RINAUDO.

Des témoins institutionnels bienveillants (Direccte, Inspection Académique, MDE Est-Var, Pôle Emploi, CCIV,…) étaient venus dire tout l'intérêt économique et la force symbolique de cette zone d'activités dédiée à la filière de la construction qui s'impose comme un véritable modèle d' « écosystème productif local ».

Auparavant, Philippe DONAT② et Jean-Claude TOSELLO③, vice Président de la Communauté d'Agglomération Fréjus – Saint-Raphaël en charge de l'économie, avaient détaillé la genèse du Pôle BTP en insistant sur la relation de confiance, d'écoute et de compréhension mutuelle entre les élus locaux et le tissu économique local ; pré-requis fondamental à l'émergence de cet outil de développement durable et massif.

Et Philippe DONAT de conclure : « je veux que chacun soit conscient que nous, professionnels, devons prendre la main sur notre économie locale pour sortir de cette crise. Les Présidents des délégations territoriales de la Fédération ont un rôle essentiel à jouer dans le relationnel avec nos élus dont nous ne pouvons pas tout attendre mais qui doivent être à notre écoute pour déployer les outils de développement dont ils disposent pour accompagner l'économie ; la maîtrise foncière fait partie de ces outils !

Nous devons être acteurs de notre propre développement et, dans toute la mesure du possible, créer nos marchés, notre activité. C'est le modèle du Pôle BTP. »

Au total, une réalisation qui en fait autant pour l'économie que pour l'image des entreprises et leurs dirigeants ; une véritable signature syndicale.

Zones d'activités : le CG83 "se fait label"…

124 sites d'activités varois répartis sur 2 000 ha, certains vieillissants d'autres plus récents…il y a là, pour le Conseil Général, des enjeux de cohérence et d'attractivité territoriales mais aussi de soutien économique aux entreprises.

Françoise Dumont

C'est ce que confirmait Françoise DUMONT④, vice Présidente du CG83, lors du Forum BTP en évoquant le Label Qualité Eco Var, outil créé par le Département pour l'accompagnement et le développement des zones d'activités ; un label attribué selon plusieurs familles de critères à respecter : intégration territoriale et paysagère, intégration environnementale, animation et enfin équipements et services. Au total, six zones sont à ce jour labellisées : trois en totalité et trois en partie seulement.

Selon Françoise DUMONT, au-delà du label qui est aussi un outil de mise en cohérence et d'amélioration de l'offre de zones d'activités varoises, le Conseil du Développement et des Territoires, récemment créé, aura un rôle à jouer pour une harmonisation à l'échelle des SCOT varois.

Le débat en images…

*Entrepreneurs & Artisans du **BTP** du Var, tournés **VERT** demain !*

Les prix Moniteur font escale dans le Var: la SAS DONNET très honorée!

Lancés il y a 10 ans, les Prix Moniteur de la construction décernés par le célèbre hebdomadaire des Travaux Publics et du Bâtiment ont mis à l'honneur l'entreprise DONNET et son dirigeant Stéphane POLGE. Elle a été choisie parmi une centaine d'entreprises de travaux publics de la région Méditerranée, ce qui renforce la performance. Pour l'occasion, la cérémonie de remise du prix s'est déroulée à Bormes-les-Mimosas, berceau de l'entreprise désormais installée à La Londe-les-Maures.

La scène avait de l'allure et le héros du jour aussi, entouré qu'il était des maires des trois communes liées par l'histoire ancienne et récente de l'entreprise DONNET. Dans l'ordre des prises de paroles François de CANSON, maire de La Londe-les-Maures, se félicitait d'abriter aujourd'hui le siège de cette entreprise de travaux publics aux compétences reconnues. Côté compétences, c'est Anne-Marie COUMARIANOS, maire du Rayol-Canadel, qui en parle le mieux lorsqu'elle salue la qualité des murs de soutènement habillés de pierres sèches apparentes.

Au centre : Stéphane POLGE

Enfin, Albert VATINET, Maire de Bormes-les-Mimosas, rendait hommage au fondateur Monsieur DONNET qui créa l'entreprise au début des années 80 avant que Patrick IMBERT, son successeur et gérant de l'entreprise de 2000 à 2008, ne la vende à Stéphane POLGE, alors dirigeant d'Eiffage TP dans le Var, à la veille d'une crise qui n'a pas encore montré toute son ampleur à ce jour.

L'histoire raconte que ce dernier a pris sa décision d'achat en revenant d'une sortie en mer au port de La Favière, à deux pas de la salle des fêtes de l'école de voile où il recevait son prix ce mercredi 14 novembre 2012. Destin ! Quand tu nous tiens !

Prix du Moniteur…mode d'emploi

Chaque année, le Moniteur récompense les PME indépendantes, performantes sur le plan économique et exemplaires en matière de ressources humaines, dans le domaine social et environnemental.

Ce sont les Prix Moniteur de la Construction.

4 prix sont remis dans les spécialités suivantes : gros œuvre, second œuvre, équipements techniques et travaux publics ; le tout pour chacune des sept grandes régions dessinées par le magazine, soit au total 28 prix en France. La région Méditerranée réunit PACA, le Languedoc-Roussillon et la Corse.

Les entreprises ne font pas acte de candidature. Elles sont sélectionnées sur de multiples critères à partir de la riche base de données du Moniteur, enrichie et actualisée notamment par la Coface grâce aux bilans annuels. Une première sélection intervient par l'analyse de la régularité des performances économiques sur 3 ans puis d'autres critères entrent en jeu : le taux d'emplois, une sous-traitance maîtrisée et limitée, la formation du personnel, les qualifications de l'entreprise, la prise en compte de la sécurité c'est-à-dire, au total, la bonne gouvernance de l'entreprise.

Bon à savoir : l'attribution d'un prix régional à une entreprise lui permet de concourir à l'un des prix nationaux.

Restauration du Patrimoine communal...

Chaque année depuis 1994, la Fédération Française du Bâtiment, l'Association des Maires de France et la Fondation du Patrimoine, organisent le concours les rubans du Patrimoine. Celui-ci distingue et récompense par des prix nationaux, régionaux et départementaux, des communes ayant réalisé des opérations de rénovation ou de mise en valeur de leur patrimoine bâti.

Les collectivités locales de toutes tailles ayant conduit une opération de réhabilitation ou de rénovation d'un patrimoine bâti de plus de 50 ans, terminés entre janvier 2011 et décembre 2012, peuvent concourir.

Mettre en valeur ce patrimoine réhabilité et le faire connaître; mettre en avant le bénéfice de la commune à la réalisation de ce projet, tant sur le plan économique que social; faire reconnaitre un travail accompli par les différentes parties prenantes (architectes, entrepreneurs du bâtiment, compagnons…) de ce projet…autant de raisons de participer. Et peut-être recevoir 10 000 €, somme répartie par le jury national, entre les lauréats des prix nationaux.

Pour plus d'informations et accéder au dossier de candidature, connectez-vous sur www.batiportail.com - rubrique rubans du patrimoine.

BTP Inserim 83 à Toulon…LA vitrine de Noël

Depuis quelques semaines, BTP Inserim 83 a installé son siège social et son agence commerciale de Toulon au centre de la ville Préfecture (entre Pont du Las et Castigneau). « Ce choix, précise Jean-Jacques CASTILLON, Président de l'association, répond à la nécessité d'être facilement accessible par le personnel mis à disposition des entreprises de BTP pour tout l'Ouest Var ».

Des locaux plus accessibles, avec une vitrine visible et identifiable de jour comme de nuit, et mieux aménagés pour recevoir le public mais aussi les chefs d'entreprises, en un mot, une opération efficacité dont le directeur Jean-Christophe GALEAZZI espère des retombées en terme d'activité. Rappelons que BTP Inserim 83 s'est établie également à Fréjus (Pôle BTP du Capitou) et à Draguignan ; dans les 2 cas à l'intérieur des locaux de la Fédération du BTP. Un complément au « service syndical » très apprécié de ceux qui y ont gouté !

Les nouveaux locaux, situés 64 avenue du Général Noguès, seront inaugurés début 2013. D'ici là, les décorations de Noël se seront éteintes, mais pas l'enseigne de BTP Inserim 83.

Contacts: 04 94 05 03 66 / secretariat@btpinserim.fr

Crédits photo © : Fbtp83 / C. Almodovar / N.Darras & F.Bulteau

+ toute l'information sur www.d83.ffbatiment.fr

Fédération du Bâtiment et des Travaux Publics du Var
CS 90524 - 83041 Toulon cedex 9
Tél. : 04 94 89 94 70 - Fax. : 04 94 89 95 10 - btp83@d83.ffbatiment.fr

Entrepreneurs & Artisans du BTP du Var, tournés VERT demain !